

# 1dayリフォーム ~自社施工で安心・スピーディ~

## オール電化リフォーム

光熱費を電気一本化して便利

既存給湯器撤去 / IHクッキングヒーター / エコキュート(370ℓフルオート) / 配管接続 / IH用電源 / エコキュート配線 / リモコン記録 / 申請手続き

**45.5万円~** (税抜き)

## トイレ入替工事

節水式トイレで水道代節約!

LIXIL シャワートイレ **9万円~** (税抜き) 工事費込  
TOTO シャワートイレ **9.5万円~** (税抜き) 工事費込  
アサヒ衛陶 シャワートイレ **8.5万円~** (税抜き) 工事費込

## 洗面台入替工事

メーカー品 超特価!

アサヒ衛陶 W600 **5万円~** (税抜き) 工事費込  
TOTO W750 **5.5万円~** (税抜き) 工事費込  
LIXIL W750 **5.8万円~** (税抜き) 工事費込

## 窓リフォーム 二重窓(内窓)

断熱効果UPで節電効果もアリ

YEP プラマードU 取付費 **4,000円~** (税抜き)  
**50%OFF** メーカー希望小売価格より

## 玄関リフォーム

玄関ドア **150,000円~** (税抜き)

## 給湯器交換

石油給湯器 石油ボイラー交換 **130,000円~** (税抜き) 商品代 + 施工費込み

## 換気扇交換

レンジフード交換(シロッコファン) **60,000円~** (税抜き) 商品代 + 施工費込み

## 水まわりのトラブル お湯が出ない **3,000円~** (税抜き) 水が止まらない **3,000円~** (税抜き)

当社は鳥取市・八頭町・岩美町・倉吉市・湯梨浜町・北栄町・琴浦町の水道局指定給水装置工事業者に認定登録済み。

## 耐震工事 地震大国の日本! 起きてからでは手遅れ! 起きる前の対策が鉄則です!!

家族の命を守るのはあなたの決断一つです

当社は鳥取県木造住宅耐震化業者登録済みです。耐震診断士が在籍しています。

1981年に建築基準法施行令が改正され、ブロック塀の規制が強化されています。規制強化後のブロック塀でも耐用年数は30年前後とされます。この機会にぜひ見直しを!!

◆ブロック工事 塀・門扉工事も承ってブロック積みあります。防犯性も高まりオススメです。 **9,500円~/m** (税抜き)

## 内装リフォーム

和室から洋室へ **26.6万円~** (税抜き) ※6畳程度

天井・壁ビニールクロス **900円~** (税抜き)  
床フローリング **5,300円~** (税抜き)  
床クッションフロア **3,800円~** (税抜き)  
押入をクローゼットへ **70,000円~** (税抜き)

子ども部屋にちょうどいい

おもてなしの心は和室から 新畳 **7,500円~** (税抜き)  
畳裏返し **3,200円~** (税抜き)  
畳表替え **4,500円~** (税抜き)  
障子貼替え **1,200円~** (税抜き)

網戸で気持ちいい風通しを 網戸張替え **1,500円~** (税抜き)  
網戸新設 **7,500円~** (税抜き)

## シャッター

防犯の意味も込めて、壊れたらすぐ対応を!

シャッター (高さ3m×幅3m程度) **110,000円~** (税抜き)

## カーポート

100cm対応

ハツリ / 商品 (YKK AP ジーポート neo) / 商品設置

1台用カーポート **31.5万円~** (税抜き)  
2台用カーポート **46万円~** (税抜き)

## 駐車場

車社会の鳥取県には必須!

庭から駐車場へ **19万円~** (税抜き) 1坪標準 2坪程度

## 解体工事 今、増えています!!

解体工事もお任せください!!

土地の有効活用のための解体  
車庫や倉庫の解体  
家屋の老朽化による近隣への被害を防ぐための解体

解体工事 **20,000円~** (税抜き) 坪あたり

★役所へ届け出書類の作成・提出代行もお任せください。  
★近隣への事前のごあいさつもいたします。  
★ご近所に極力迷惑をおかけしないよう配慮いたします。  
★不用品の処分もいたします。

## 擁壁工事

雪持ちパイプ・ステンレス

雪持ちパイプ **1,500円~** (税抜き)  
雪止めステンレスネット **4,300円~** (税抜き)

## 太陽熱温水器(サンヒーター)

自然の力フル活用

太陽熱温水器(サンヒーター) **19万円~** (税抜き)

## アスファルト・コンクリート

次々生えてくる雑草ともサヨナラ

アスファルト工事 **4,000円~** (税抜き) 坪あたり  
コンクリート工事 **6,000円~** (税抜き) 坪あたり

## 増改築・古民家再生リフォーム

◆増改築・古民家再生工事

トイレ・お風呂の増築 **100,000円~** (税抜き)  
母屋の軒下ギリギリまで増築 **280,000円~** (税抜き)  
1階に6畳間を増築 **1,200,000円~** (税抜き)

## ハウスクリーニング

一般的な住宅 4LDK 一軒まるごと **7.5万円~** (税抜き)

換気扇掃除 **9,000円~** (税抜き) お風呂掃除 **9,000円~** (税抜き)

蘇れ!古民家! 当社は明治時代の住宅も再生!

## 介護リフォーム工事

美しいドアをお客様を迎えましょう。ケガの一部の理由が転倒。段差につまづいて大ケガになることも。基本の段差解消・手すりで転倒防止を!

車いすでもラクラク自宅へ! スロープ設置で移動問題解消!

介護する側・される側、双方にとって快適な住まいを実現が可能です。

トイレ用手すり **8,000円~** (税抜き) 階段用手すり **21,000円~** (税抜き)  
浴室用手すり **10,000円~** (税抜き) 段差解消踏み台 **5,200円~** (税抜き)

今、大人気!!

~一軒丸ごとリフォーム~ 実績多数

# リノベーション

建て替えよりも安く、機能性を高めた高品質な住宅に

**28万円~/坪** (税抜き)

※解体工事代は別途

## 不動産事業部よりお知らせ

遊休不動産・アパート・借家のオーナー様へ

こんなお悩みございませんか?  
オオヒロならオーナー様のお悩みにお答えします!

土地を売りたい  
アパート・借家を建てたら儲かる?  
空いている部屋をリフォームして人を入れたい  
駐車場にしたい

### オオヒロの買取のメリット

最短7日から現金化できます  
ご近所に知られずに売却できます  
納得価格で買取します  
スケジュールも合わせます  
直接取引なので仲介手数料不要です  
現状のままで買取します

売却情報 査定無料  
不動産売却をお考えの方に  
不動産の買取ならおまかせください!!